



Tomador: PREFEITURA MUNICIPAL DE CATANDUVAS
Empreendimento: Casa 49,41 - Neiva Lautério

Data: 22/06/2016

BDI:

20%

ORÇAMENTO CASA NEIVA LAUTÉRIO 49,41 m²

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | Material | Total Material | Mão de obra | Total Mão de Obra | Custo Unit | PREÇO UNIT | TOTAL | |
|----------|---|-------|--------|----------|----------------|-------------|-------------------|------------|------------|---------------------|--------------|
| 1 | SERVIÇOS INICIAIS | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Locação da obra | m² | 49,41 | 3,28 | 194,48 | 0,00 | 0,00 | 3,28 | 3,94 | R\$ 194,48 | 73992/001U |
| 1.2 | LIMPEZA DE TERRENO - RASPAGEM MECANIZADA (MOTONIVELADORA) Executado pela prefeitura | m² | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | R\$ - | |
| 1.3 | ESCAVAÇÃO MANUAL (VALAS OU FUNDACOES RASAS) | m³ | 1,83 | 0,00 | 0,00 | 47,16 | 103,56 | 47,16 | 56,59 | R\$ 103,56 | 74019/001U |
| | | | | | | | | | | R\$ 298,04 | |
| 2 | ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO | | | | | | | | | | |
| 2.1 | FORMA MADEIRA 1 VEZ PINHO 3A ESP=2,5CM P/PECAS DE CONCRETO ARMADO | m² | 37,67 | 15,00 | 678,06 | 9,00 | 406,84 | 24,00 | 28,80 | R\$ 1.084,90 | R\$ 5.863,42 |
| 2.2 | ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 DIAM. 3,4 A 6,0MM. - FORNECIMENTO / CORTE (C/PERDADE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO. | Kg | 60,00 | 4,36 | 313,92 | 1,90 | 136,80 | 6,26 | 7,51 | R\$ 450,72 | |
| 2.3 | ARMAÇÃO AÇO CA-50, DIAM. 6,3 (1/4) A 12,5MM(1/2) - FORNECIMENTO/ CORTE(PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO. | Kg | 236,00 | 3,90 | 1104,48 | 2,10 | 594,72 | 6,00 | 7,20 | R\$ 1.699,20 | |
| 2.5 | ARAME RECOZIDO 18 BWG - 1,25MM - 9,60 G/M | Kg | 5,00 | 6,55 | 39,30 | | | 6,55 | 7,86 | R\$ 39,30 | |
| 2.6 | CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=30MPA, INCLUSIVE COLOCACAO, ESPALHAMENTO E ADENSAMENTO MECANICO. | m³ | 4,58 | 350,00 | 1923,60 | 80,00 | 439,68 | 430,00 | 516,00 | R\$ 2.363,28 | |
| 2.7 | DESFORMA DE ESTRUTURAS | m² | 37,67 | | 0,00 | 5,00 | 226,02 | 5,00 | 6,00 | R\$ 226,02 | 73979/004U |
| | | | | | | | | | | R\$ 5.863,42 | |
| 3 | ESTRUTURA DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO | | | | | | | | | | |
| 3.1 | PILAR DE CONCRETO 0,10X0,10X3,10 | un | 30,00 | 50,00 | 1800,00 | 5,00 | 180,00 | 55,00 | 66,00 | R\$ 1.980,00 | R\$ 1.980,00 |
| 3.2 | PLACA 50 X 90 CM | un | 127,00 | 24,50 | 3733,80 | 10,00 | 1524,00 | 34,50 | 41,40 | R\$ 5.257,80 | |
| 3.3 | PLACA 50 X 1,80 CM | un | 1,00 | 85,00 | 102,00 | 12,00 | 14,40 | 97,00 | 116,40 | R\$ 116,40 | 74099/001U |
| | | | | | | | | | | R\$ 7.354,20 | |
| 4 | Alvenaria | | | | | | | | | | |
| 4.1 | ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 12MM | m² | 14,03 | 13,54 | 227,96 | 12,80 | 215,50 | 26,34 | 31,61 | R\$ 443,46 | |
| 4.2 | VERGA, CONTRAVERGA, OU CINTA EM CONCRETO ARMADO FCK=20MPA, PREP. MECANICO, FORMA CANALETA (15X20X20), AÇO CA 60 5.0 (TAXA DE FERRAGEM = 45,13 KG/M3). | m³ | 0,10 | 650,00 | 78,00 | 180,00 | 21,60 | 830,00 | 996,00 | R\$ 99,60 | 74099/001U |
| | | | | | | | | | | R\$ 543,06 | |
| 5 | ESQUADRIAS | | | | | | | | | | |
| 5.1 | (P2) - Porta de madeira semi - oca, de abrir, 0,80 x 2,10, 01 folha, incluindo forra, vista, conforme projeto arquitetônico | UM | 4,00 | 210,00 | 1008,00 | 30,00 | 144,00 | 240,00 | 288,00 | R\$ 1.152,00 | |
| 5.2 | (P1) - Porta de madeira semi - oca, de abrir, 0,90 x 2,10, 01 folha, incluindo forra, conforme projeto arquitetônico | un | 1,00 | 230,00 | 276,00 | 30,00 | 36,00 | 260,00 | 312,00 | R\$ 312,00 | |
| 5.3 | Janela de Ferro com vidro 0,90 x 1,00 m | un | 5,00 | 180,00 | 1080,00 | 25,00 | 150,00 | 205,00 | 246,00 | R\$ 1.230,00 | |
| 5.4 | Janela de Ferro com vidro 0,50 x 0,90 m | un | 1,00 | 80,00 | 96,00 | 15,00 | 18,00 | 95,00 | 114,00 | R\$ 114,00 | |
| | | | | | | | | | | R\$ 2.808,00 | |
| 6 | COBERTURA | | | | | | | | | | |
| 6.1 | Estrutura de madeira para cobertura | m³ | 2,50 | 1250,00 | 3750,00 | 18,00 | 54,00 | 1268,00 | 1521,60 | R\$ 3.804,00 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---------------------|---|----|--------|--------|----------------------|-------|----------------------|--------|----------------------|--------------|------------|
| 6.2 | COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA, ESPESSURA 6 MM, COM CUMEEIRA UNIVERSAL, INCLUSAS JUNTAS DE DILATAÇÃO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUINDO MADEIRAMENTO | m² | 67,89 | 18,00 | 1466,42 | 6,74 | 549,09 | 24,74 | 29,69 | R\$ 2.015,52 | |
| 6.3 | Forro de PVC | m² | 66,45 | 12,50 | 996,75 | 7,00 | 558,18 | 19,50 | 23,40 | R\$ 1.554,93 | |
| R\$ 7.374,45 | | | | | | | | | | | |
| 7 | REVESTIMENTO | | | | | | | | | | |
| 7.1 | CHAPISCO TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MANUAL | m² | 32,40 | 3,35 | 130,25 | 2,30 | 89,42 | 5,65 | 6,78 | R\$ 219,67 | 73928/002U |
| 7.2 | EMBOCO PAULISTA (MASSA ÚNICA) TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MECÂNICO | m² | 32,40 | 2,60 | 101,09 | 9,00 | 349,92 | 11,60 | 13,92 | R\$ 451,01 | 74201/001U |
| 7.3 | Azulejo cerâmico dimensões de 20 x 30 cm, linha "Basics" no modelo "White Plain Matte" da Portinari, assentado com argamassa colante AC-II e devidamente rejuntado, conforme projeto. | m² | 24,25 | 16,00 | 465,60 | 12,00 | 349,20 | 28,00 | 33,60 | R\$ 814,80 | |
| 7.4 | Divisória de madeira | m² | 24,25 | 20,00 | 582,00 | 9,00 | 261,90 | 29,00 | 34,80 | R\$ 843,90 | |
| R\$ 2.329,38 | | | | | | | | | | | |
| 8 | PAVIMENTAÇÃO | | | | | | | | | | |
| 8.1 | PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7 CM, COM ARMAÇÃO EM TELA SOLDADA | m² | 49,41 | 32,50 | 1926,99 | 16,30 | 966,46 | 48,80 | 58,56 | R\$ 2.893,45 | |
| 8.2 | Piso cerâmico com resistência à abrasão PEI-4, dimensões 45 x 45 cm | m² | 49,41 | 20,00 | 1185,84 | 15,00 | 889,38 | 35,00 | 42,00 | R\$ 2.075,22 | |
| 8.3 | Rodape madeira 7,0 cm | m | 62,00 | 3,00 | 223,20 | 5,00 | 372,00 | 8,00 | 9,60 | R\$ 595,20 | |
| R\$ 5.563,87 | | | | | | | | | | | |
| 9 | INSTALAÇÃO ELÉTRICA | | | | | | | | | | |
| 9.1 | Spot para lâmpada | un | 8,00 | 12,80 | 122,88 | 4,00 | 38,40 | 16,80 | 20,16 | R\$ 161,28 | |
| 9.2 | Interruptor duplo | un | 2,00 | 5,00 | 12,00 | 4,00 | 9,60 | 9,00 | 10,80 | R\$ 21,60 | |
| 9.3 | Interruptor Simples | un | 6,00 | 3,50 | 25,20 | 4,00 | 28,80 | 7,50 | 9,00 | R\$ 54,00 | |
| 9.4 | Tomada simples | m | 12,00 | 2,73 | 39,31 | 4,00 | 57,60 | 6,73 | 8,08 | R\$ 96,91 | |
| 9.5 | Fiação 2,5 mm² | m | 400,00 | 1,40 | 672,00 | 1,00 | 480,00 | 2,40 | 2,88 | R\$ 1.152,00 | |
| 9.6 | Fiação 6,0 mm² | m | 100,00 | 3,20 | 384,00 | 1,00 | 120,00 | 4,20 | 5,04 | R\$ 504,00 | |
| 9.7 | Quadro de distribuição 12 disjuntores | un | 1,00 | 99,00 | 118,80 | 30,00 | 36,00 | 129,00 | 154,80 | R\$ 154,80 | |
| 9.8 | Disjuntores 20 A | un | 6,00 | 9,00 | 64,80 | 10,00 | 72,00 | 19,00 | 22,80 | R\$ 136,80 | |
| 9.9 | Eletroduto 3/4 | m | 50,00 | 1,30 | 78,00 | 2,50 | 150,00 | 3,80 | 4,56 | R\$ 228,00 | |
| R\$ 2.509,39 | | | | | | | | | | | |
| 10 | INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS | | | | | | | | | | |
| 10.1 | Pia de banheiro Sabatini Icasa | un | 1,00 | 150,00 | 180,00 | 30,00 | 36,00 | 180,00 | 216,00 | R\$ 216,00 | |
| 10.2 | Vaso com caixa de descarga | un | 1,00 | 300,00 | 360,00 | 30,00 | 36,00 | 330,00 | 396,00 | R\$ 396,00 | |
| 10.3 | Caixa d'água 250 litros | un | 1,00 | 190,00 | 228,00 | 19,56 | 23,47 | 209,56 | 251,47 | R\$ 251,47 | |
| 10.4 | Pontos de água e esgoto | un | 10,00 | 60,00 | 720,00 | 15,00 | 180,00 | 75,00 | 90,00 | R\$ 900,00 | |
| R\$ 1.763,47 | | | | | | | | | | | |
| 11 | PINTURA | | | | | | | | | | |
| 11.1 | TINTA ACRÍLICA SEMI-BRILHO INTERNA E EXTERNA - SOBRE AS PLACAS PRÉ - MOLDADAS - 2 DEMÃOS | m² | 142,00 | 4,50 | 766,80 | 5,00 | 852,00 | 9,50 | 11,40 | R\$ 1.618,80 | |
| 11.2 | SELADOR | m² | 142,00 | 1,50 | 255,60 | 2,00 | 340,80 | 3,50 | 4,20 | R\$ 596,40 | |
| 11.3 | TINTA ESMALTE SEMI - BRILHO 2 DEMÃOS | m² | 20,00 | 3,80 | 91,20 | 5,00 | 120,00 | 8,80 | 10,56 | R\$ 211,20 | |
| R\$ 2.426,40 | | | | | | | | | | | |
| 12 | SERVIÇOS FINAIS | | | | | | | | | | |
| 12.1 | Limpeza e retirada final de entulhos | m² | 49,41 | 0,00 | 0,00 | 2,50 | 148,23 | 2,50 | 3,00 | R\$ 148,23 | |
| R\$ 148,23 | | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | R\$ 27.602,33 | | R\$ 11.379,58 | | R\$ 38.981,91 | | |

Caroline De Lucca
Eng. Civil Crea/SC 126011-0