TERMO DE REFERÊNCIA

Contratação por Dispensa de Licitação – Art. 75, II, da Lei 14.133/2021

1. OBJETO

O presente Termo de Referência tem por objeto a contratação de serviços técnicos especializados para elaboração de Projeto 3D (perspectivas) do Parque Ecológico do Município de Catanduvas/SC, incluindo desenvolvimento de modelo tridimensional e renderização de imagens digitais para visualização realista da área projetada.

2. JUSTIFICATIVA

A contratação é necessária para permitir à Secretaria uma visualização clara, realista e antecipada do projeto do Parque Ecológico, possibilitando melhor planejamento das áreas, identificação de ajustes ainda na fase de concepção e apoio à tomada de decisões administrativas.

O material gerado também será utilizado para apresentações públicas, ações institucionais, captação de recursos e elaboração das futuras etapas do projeto.

Considerando o valor estimado e os três orçamentos apresentados, a contratação será viabilizada por Dispensa de Licitação, conforme art. 75, inciso II, da Lei nº 14.133/2021, que autoriza a contratação direta para serviços cujo valor não ultrapasse R$ 50.000,00.

3. ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

A contratada deverá executar:

- Levantamento preliminar de informações e dados do local;
- Elaboração do modelo arquitetônico em 3D do Parque Ecológico (aprox. 7.500 m²);
- Renderização de 10 (dez) imagens digitais de alta qualidade;
- Criação de perspectivas ilustrativas realistas;
- Entrega dos arquivos finais em formato digital (alta resolução);
- Realização de ajustes solicitados pela Secretaria até a aprovação final.

4. REQUISITOS TÉCNICOS

A empresa/profissional deverá:

- Utilizar softwares profissionais de modelagem e renderização;
- Possuir experiência comprovada na área (portfólio ou trabalhos anteriores);
- Entregar material com qualidade técnica compatível com padrões profissionais;
- Atender às orientações e especificações fornecidas pela Administração.

5. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo para conclusão completa dos serviços será de até 30 (trinta) dias, contados da assinatura do contrato ou ordem de início.

6. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- Cumprir todas as etapas previstas neste Termo de Referência;
- Garantir a qualidade técnica do material entregue;
- Realizar as revisões solicitadas pela Secretaria Municipal;
- Fornecer todos os arquivos finais em formato digital.

7. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- Disponibilizar informações e documentos necessários para execução do projeto;
- Acompanhar e fiscalizar o desenvolvimento do trabalho;
- Validar as etapas intermediárias e solicitar ajustes quando necessário.

8. VALOR E FORMA DE PAGAMENTO

O valor será definido de acordo com o orçamento selecionado entre os três apresentados, observando o menor preço aliado à capacidade técnica.

O pagamento será realizado após a entrega final dos arquivos e aprovação do material pela Secretaria de Infraestrutura e Agricultura.

9. FISCALIZAÇÃO

Fiscalização da execução do serviço será feita pelo servidor: Lucas Sartori

10. FUNDAMENTO LEGAL

A contratação será realizada com base no:

Art. 75, inciso II, da Lei nº 14.133/2021, que dispensa licitação para contratação de serviços de qualquer natureza cujo valor não ultrapasse R$ 50.000,00.

11. DISPOSIÇÕES FINAIS

Este Termo de Referência integra o processo de contratação por dispensa e deverá ser observado integralmente pela contratada.

Catanduvas,09 de dezembro de 2025

MAURO ANTONIO NOVELLO:44558988915

Assinado de forma digital por MAURO ANTONIO NOVELLO:44558988915
Dados: 2025.12.10 12:42:04 -03'00'

Mauro Antônio Novello

Secretário de Infraestrutura e Agricultura